

Coalitieakkoord Zorgen voor Oegstgeest

Progressief Oegstgeest, D66, Hart voor Oegstgeest | 2022 - 2026



Inhoudsopgave

Inleiding	3
Bestuur	5
<i>Financiën</i>	5
<i>Samenwerken vanuit een zelfstandig Oegstgeest</i>	7
<i>De gemeente en de ambtelijke organisatie</i>	8
Ruimte	9
<i>Wonen en maatschappelijk vastgoed</i>	9
<i>Duurzaamheid en energietransitie</i>	11
<i>Afval</i>	13
<i>Mobiliteit</i>	13
<i>Economie</i>	14
Sociaal	15
<i>Sociaal Beleid</i>	15
<i>Statushouders en vluchtelingen</i>	16
<i>Cultuur</i>	16
Financiële vertaling coalitieakkoord	18
Portefeuilleverdeling	20

Inleiding

Voor u ligt het coalitieakkoord Zorgen voor Oegstgeest waarin de fracties van Progressief Oegstgeest, D66 en Hart voor Oegstgeest hun voornemens en ambities voor de komende jaren hebben gebundeld, hun keuzes hebben aangegeven en prioriteiten hebben gesteld. Dit is gedaan tegen de achtergrond en in het besef van de zeer moeilijke financiële situatie waarin de gemeente verkeert o.a. door al genomen raadsbesluiten.

Oegstgeest staat de komende jaren voor vier grote uitdagingen: het hoofd bieden aan de genoemde lastige financiële situatie, het wegwerken van het achterstallig onderhoud aan bruggen en wegen, de aanpak van het woningtekort en de verdere vormgeving van de energietransitie. Deze uitdaging gaan we graag aan. Tegelijkertijd willen we Oegstgeest toekomstbestendig maken met een prettig leefklimaat en goede voorzieningen. Voor een gedegen antwoord op deze uitdagingen zijn extra middelen nodig en is een lastenverzwaring voor de inwoners onontkoombaar. Ook een sterke ambtelijke

organisatie en een betere betrokkenheid van de inwoners bij het bestuur zijn essentieel voor het zelfstandig voortbestaan van de gemeente.

Financiën

De moeilijke financiële situatie waarin de gemeente verkeert wordt veroorzaakt door een optelsom van redenen: een stijgende rente, opgebouwd achterstallig onderhoud, diepte-investeringen in bijvoorbeeld schoolgebouwen en achterblijvende inkomsten vanuit het Rijk. Forse ingrepen zijn daarom nodig waaronder een verhoging van de onroerende zaakbelasting.

Onderhoud openbare ruimte

In het afgelopen jaar is er in het meerjarenonderhoudsplan (MJOP) een inventarisatie gemaakt van het achterstallig onderhoud van de gemeentelijke infrastructuur. Dit heeft een zorgwekkend beeld opgeleverd. De coalitie kiest ervoor om naast het pakket aan voorstellen dat reeds door de raad is vastgesteld, ook zo snel mogelijk de overige urgente projecten (categorie A) van het MJOP uit te voeren.





We creëren zo veel mogelijk financiële ruimte om de overige MJOP-projecten (categorie B/C) ook zo snel als mogelijk uit te voeren.

De aanpak van het woningtekort

Er is in ons land sprake van een wooncrisis en die laat zich ook in Oegstgeest gelden. We zetten ons in om de reeds vastgestelde bouwplannen zo snel mogelijk te realiseren en hebben concrete locaties aangewezen waar additionele woningen gebouwd kunnen worden. Uitgangspunt hierbij is het behoud van het groene karakter van het dorp en dus werken we volgens het adagium “rood voor rood”. Speciale aandacht gaat naar drie doelgroepen: minima, starters en ouderen die een eengezinswoning willen achterlaten en willen doorstromen.

Duurzaamheid

We willen verder werken aan de verduurzaming van Oegstgeest en werk maken van de energietransitie. We nemen hierbij de noodzakelijke maatregelen om vergroening te bewerkstelligen en energietransitie te bespoedigen maar zetten ook in op een verbetering

van de communicatie en grotere betrokkenheid van de inwoners.

Bovenstaande opgaven willen we samen met u als maatschappelijke organisaties, inwoners en ondernemers oppakken. Wij zijn blij dat ook inwoners actief hebben bijgedragen aan de totstandkoming van dit akkoord. Participatie bij planvorming voor projecten die direct raken aan onze leefomgeving vinden wij zeer belangrijk. Wij streven naar kaders waarbinnen participatie al vanaf een vroeg stadium van planvorming een duidelijke plaats gaat krijgen. Dit is onderdeel van een separaat traject over de bestuurscultuur met alle raadsfracties.

Door de financiële situatie zullen de komende jaren zwaar worden. Maar de drie partijen Progressief Oegstgeest, D66 en Hart voor Oegstgeest voelen zich verbonden in een gezamenlijke verantwoordelijkheid om de gemeente te versterken. Met een solide team van wethouders en betrokken fracties zullen zij bovenstaande uitdagingen tegemoet treden en verder bouwen aan een duurzaam Oegstgeest.

Bestuur

Financiën

De financiën van gemeenten worden steeds meer bepaald door het beleid van het Rijk. De laatste jaren waren er meer lasten door onder andere de decentralisaties, met grote financiële tekorten tot gevolg. We kunnen verwachten dat dit niet snel verandert. Hogere kosten zijn er met ingang van 2023 ook voor de uitvoering van de Omgevingswet. Bij de inkomsten missen gemeenten de inkomsten van precariobelasting van kabels en leidingen van nutsbedrijven. Daarbij zijn voor 2026 en later de gevolgen van de herverdeling van het gemeentefonds zeer onzeker met voor Oegstgeest het risico op lagere uitkeringen van het Rijk.

In Oegstgeest is er sprake van noodzakelijke investeringen in scholen en achterstallig onderhoud van de openbare ruimte. Hogere kwaliteitseisen en de grote uitdaging rond het klimaat leiden voor de gemeente tot hogere kosten. Daarnaast worden de kosten van materialen en personeel steeds hoger en zijn aannemers steeds moeilijker te vinden.

Met dit zorgelijke financiële uitgangspunt kunnen we als raad en coalitie minder ambitieus zijn dan we zouden willen. De uit het meerjarenonderhoudsplan (MJOP) en het Integraal Huisvestingsplan (IHP) reeds vastgestelde investeringen, gaan de komende jaren een sterk stijgende schuld tot gevolg hebben. Naast de schuld zelf stijgt ook de rente waardoor de financieringslasten snel stijgen. Dit heeft tot gevolg dat de kengetallen de gestelde norm over meerdere jaren overschrijden.

Ondanks deze situatie, gaan we de urgente investeringen toch uitvoeren. De gemeente zal vanwege de beperkte mogelijkheden om te bezuinigen moeten zorgen voor meer inkomsten. Het is daarbij onvermijdelijk dat de lasten voor onze inwoners zullen stijgen.

Keuzes met betrekking tot de financiën voor 2022 - 2026:

We kiezen voor het zo spoedig mogelijk uitvoeren van het Integraal Huisvestingsplan (IHP) voor de scholen en de A-projecten van het meerjarenonderhoudsplan voor de openbare ruimte.

We maken de volgende keuzes:

- Alle A-projecten van het MJOP voeren we uit.
- Vervolgens creëren we zo veel mogelijk financiële ruimte om de overige MJOP-projecten (categorie B/C) ook zo snel als mogelijk uit te voeren.
- Voor het IHP geven we het college de opdracht te kijken naar alternatieve financieringsvormen en lasten verlagende oplossingen.
- In de huidige financiële context is het onmogelijk de schuldquote van de gemeente onder de 130% te houden. We willen dat het college een sterk signaal geeft, samen met de VNG en de provincie, richting het Rijk dat structurele oplossingen snel nodig zijn.
- In aanvulling op de reeds besloten OZB-verhoging als compensatie voor het eerder afschaffen van de precariobelasting en bovenop de gebruikelijke inflatiecorrectie is om de structurele gevolgen te dekken het verder verhogen van de OZB onvermijdelijk. Een dergelijke extra verhoging van 15% wordt met een goede analyse onderbouwd voor besluitvorming bij de begroting 2023 - 2026.
- We verhogen de toeristenbelasting met 23%.
- Op basis van een analyse van de gemeentelijke uitgaven is een bezuinigingsbedrag gevonden van €340.000 aan besparingen binnen de organisatie van de gemeente. De komende jaren zetten we waar het aan de orde is, actief in op het heroverwegen van de lopende uitgaven.

We streven naar kostendekkende tarieven voor afvalstoffenheffing, rioolheffing en leges. Met name de kosten voor de afvalverwerking stijgen snel zolang de hoeveelheid restafval niet teruggebracht wordt. Dit voelen inwoners direct in de eigen portemonnee. Het terugdringen van het restafval is daarom voor de gemeente een grote prioriteit.

De richtinggevende afspraken in dit akkoord in combinatie met de nieuwe omgevingsvisie leiden tot een efficiëntere inzet van ambtelijke capaciteit. Ook de investering in de ambtelijke organisatie gericht op de contacten met inwoners en afstemming in de regio leidt tot een effectievere realisatie van beleid.



Ondanks de beperkte financiële ruimte van de gemeente richten we de **inhoudelijke ambities** op:

- het realiseren van reeds door de raad genomen besluiten;
- het continueren van bewezen succesvol beleid (bijvoorbeeld in het sociaal domein met het preventieakkoord);
- het versterken van de ambtelijke organisatie ten behoeve van onze inwoners, onze positie in de regio en het besparen van kosten in de toekomst;
- het verhogen van de inzet van de gemeente op het gebied van het klimaat (energietransitie, afval en klimaatadaptatie).

Algemene uitgangspunten voor de gemeentefinanciën zijn:

- Streven naar een sluitende begroting als gezonde financiële basis van onze gemeente.
- Jaarlijks kritisch kijken naar reserves, voorzieningen en uitgaven op basis van beleid uit de vorige raadsperiodes.
- Actief kijken naar mogelijkheden om in samenwerking met derden de stijging van de schuld te beperken, zoals bijvoorbeeld bij het sportpark de Voscuyl recent gebeurd is.
- Investeren in de ambtelijk organisatie om mogelijke financiering vanuit subsidies en andere mogelijkheden beter te benutten
- Inzet om financiële middelen vanuit Europa, het Rijk en de Provincie te werven om gemeentelijke doelen te behalen.
- Meevallers zetten we primair in voor MJOP-projecten. Tegenvallers dienen zo veel mogelijk binnen het programma te worden opgevangen.

Samenwerken vanuit een zelfstandig Oegstgeest

Wij willen een zelfstandig Oegstgeest. Dat kan met een krachtig gemeentebestuur, een goede ambtelijke ondersteuning en met een gezonde financiële basis.

Vanuit zelfstandigheid wordt ingezet op het verbeteren van de samenwerking in de regio waar

dat nodig is. Deze samenwerking is gebaseerd op gelijkwaardigheid en heldere voordelen voor de inwoners en ondernemers van Oegstgeest.

Samenwerking wordt ingevuld om de kwetsbaarheid te verminderen, de kosten voor partijen te minimaliseren, de kwaliteit van de dienstverlening te verzekeren en kansen te creëren voor aantrekkelijk werkgeverschap. Samenwerken met gemeenten om ons heen is wenselijk op onderwerpen zoals duurzaamheid, economie, bereikbaarheid en uitvoering van Jeugdzorg en de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo). Oegstgeest moet hierin een actieve, constructieve en betrouwbare partner zijn.

Grip op gemeenschappelijke regelingen

We willen meer sturing aan de voorkant, en minder controle aan de achterkant. Daarom dragen we het college op om transparantie van de samenwerkingsverbanden te bevorderen, en inzichtelijkheid in de processen te vergroten.

De kadernota's van regionale samenwerkingen moeten tijdig met de raad gedeeld worden zodat de raad aan de voorkant kaders kan meegeven.

Binnen de Leidse regio willen we inzetten op samenwerking met andere gemeenteraden voor de kaderstelling en de controle op de samenwerkingsverbanden.

De digitale toegankelijkheid van de stukken en tot de vergaderingen van het Algemeen Bestuur van de samenwerkingsverbanden moeten blijvend worden geborgd voor de raad en onze inwoners.

Om de ambities waar te maken gaan wij:

- regionaal samenwerken om de invloed van Oegstgeest te vergroten;
- de kadernota's van verbonden partijen actief opnemen in de planning van de raad;
- kijken waar bestaande samenwerkingsvormen effectiever kunnen.

De gemeente en de ambtelijke organisatie

We investeren in een gemeente die met de inwoners, ondernemers en verenigingen samen optrekt voor een betere toekomst voor Oegstgeest. De dienstverlening moet laagdrempelig zijn voor iedereen. Wij willen dat het college het gesprek in het dorp hoog op de agenda heeft staan bij het maken van keuzes en beter zichtbaar is. Een open bestuurscultuur, een goede samenwerking met inwoners en het optimaal benutten van de samenwerking in de regio vereist een versterking van de ambtelijke organisatie. Er moet een balans zijn tussen de beschikbare ambtelijke capaciteit en de ambities.

Concrete doelen

- We willen een inwonersgerichte gemeente. Een goede bereikbaarheid en een gemeente die zich inzet voor het vergroten van de betrokkenheid van inwoners.
- We willen aandacht voor de communicatie en dienstverlening vanuit de gemeente naar inwoners. Een open en inhoudelijk heldere communicatie is een voorwaarde, hiervoor vragen we het college een concreet plan te maken.
- We vergroten de zichtbaarheid van het college, onder andere door het invoeren van een collegespreekuur.
- We vinden het van belang dat er een gezonde balans komt tussen vaste en ingehuurd medewerkers, om verbinding met het dorp en de organisatie te behouden en de kennis te borgen. Samenwerken in de Leidse Regio zien we als een kans bij het oplossen van lokale knelpunten in de ambtelijke organisatie.
- Investeren in de ambtelijke organisatie en capaciteit van de gemeente om haar kerntaken goed te kunnen uitvoeren.
- De ambtelijke organisatie krijgt bij goed onderbouwde voorstellen de ruimte door te ontwikkelen naar een efficiënte, wendbare organisatie, waarbij regionale samenwerking, interessante projecten en mooie ervaringstrajecten het werk voor medewerkers aantrekkelijk maken.

Ruimte

Wonen en maatschappelijk vastgoed

Het aantal sociale woningen moet omhoog en de doorstroming moet verbeterd worden. We richten ons op drie groepen in het bijzonder:

- Starters die zoeken naar middeldure huur en goedkope koop.
- Ouderen die anders willen wonen en hun eengezinswoning achterlaten.
- Minima die in Oegstgeest zeer beperkte opties hebben.

Speciale aandacht is er voor mensen die zodanig beperkt zijn dat ze behoefte hebben aan een zorgwoning en ouderen die behoefte hebben aan collectieve woonvormen ook samen met andere generaties. De gemeente werkt samen met woningbouwcorporaties en maatschappelijke initiatieven om deze ambities te realiseren en stelt kaders vast.

Als we bouwen doen we dit goed. Dit betekent duurzaam, levensloopbestendig en inclusief, met goede toegang tot voorzieningen, in een groene omgeving en met een duidelijk visie welke doelgroepen we waar verwachten.

Wij willen een duidelijk kader geven voor de basis van de omgevingsvisie en daarmee in gesprek gaan met burgerinitiatieven, grondeigenaren, en ontwikkelaars. De gemeente heeft hiermee een duidelijk visie op wat waar kan en vooral ook wat niet.

Grond die de gemeente zelf in bezit heeft, wordt primair ingezet voor maatschappelijke doeleinden, zoals het huisvesten van voorzieningen of het corrigeren van de scheve verhoudingen op de Oegstgeester woningmarkt. De reserve sociale woningbouw kan aangewend worden om aan dit laatste een bijdrage te leveren.

Concrete doelen

- Groene gebieden blijven groen: "rood voor rood"-transformaties zijn de norm.
- De gemeente stelt duidelijke kaders aan de ontwikkelingen en schuwt daarbij het gebruik van publiekrechtelijke instrumenten niet. We streven naar medeverantwoordelijkheid van ontwikkelaars voor de inrichting van openbare groene ruimte.
- Het college formuleert een visie om het maatschappelijk vastgoed te verankeren in een visie op de toekomst van het centrum rond de Lange Voort.





- Het college maakt een plan om de reserve sociale woningbouw in te zetten om meer sociale huurwoningen te realiseren.
- De woonvisie en relevante verordeningen worden op een viertal punten aangescherpt:
 1. Het creëren van een instrumentarium, bijvoorbeeld zelfbewoningsplicht en opkoopbescherming, om betaalbare woningen betaalbaar te houden.
 2. Het waarborgen van minimale kwaliteit van woningen.
 3. Het verhogen van het percentage te realiseren betaalbare woningen minimaal in lijn met de nieuwe regionale woonagenda.
 4. Aandacht voor mogelijkheden voor het transformeren van leegstaande panden.
- Er worden locaties aangewezen voor de realisatie van collectieve woonvoorzieningen. Hiervoor wordt samengewerkt met woningbouwcorporaties en burgerinitiatieven zoals, Langer Zelfstandig Leven Oegstgeest / de Vereniging Oegstgeester Hofjes.
- Ze realiseren de in de woonvisie genoemde aantallen woningen voor mensen met een dusdanige beperking dat een vorm van verzorgd wonen wenselijk is en die voorheen in een verzorgingshuis terecht konden (intramurale zorg).

Specifieke locaties

Hieronder volgt een overzicht van locaties waar mogelijk herinrichting of renovatie kan plaatsvinden. Per locatie is aangegeven of er naast reguliere woningen kansen zijn voor realisatie van woningen voor bepaalde doelgroepen of voor bijzondere woonvormen.

Hofbrouckerpark

Het Hofbrouckerpark blijft groen en er wordt geen parkgrond opgegeven voor woningbouw. Het college gaat met de eigenaar in gesprek over kleinschalige zorgcomplexen. Omwonenden, huidige bewoners en maatschappelijke organisaties worden bij dit gesprek betrokken.

KPN Centrale (Admiraal de Ruyterlaan)

Deze locatie is in bezit van Portaal en heeft kansen om getransformeerd te worden naar woningbouw. Hier is ruimte voor sociale woningbouw en zorgwoningen.

La France (Rijngesterstraatweg)

Deze locatie leent zich voor onder andere starterswoningen en zorgwoningen door de nabijheid van Marente. Ontsluiting bij deze locatie is een grote uitdaging: een eventueel plan moet daar rekening mee houden. Bebouwing mag niet hoger zijn dan 18 meter en

mag geen aantasting betekenen voor het aanzicht van de nabijgelegen monumenten. Een ontwikkeling mag niet ten kosten gaan van de beleving en het gebruik van de begraafplaats.

Almondhoeve (Almondeweg)

Het college gaat een welwillend gesprek aan met de eigenaar over een woonbestemming in plaats van de huidige retailbestemming. Voorwaarden hierbij zijn een “rood voor rood”-transformatie (waarbij in dit geval de huidige kassen als rood meegenomen mogen worden) en het aanleggen van een toegankelijke openbare groenstrook met aandacht voor voldoende waterberging. Alle andere voorwaarden uit de woonvisie en dit akkoord zijn onverminderd van kracht. Er moet een integraal plan komen voor het hele gebied tussen de A44, de volkstuinten, het kanaal en de Pastoorswetering. Daarbij hebben we ook aandacht voor de Dorpsstraat.

Voormalige Kamsteeg locatie (Geversstraat)

Op deze locatie is ruimte voor transformatie naar betaalbare laagbouw. Er zijn kansen voor het realiseren van collectieve woonvormen.

VSO Leo Kannerschool (Hazenboslaan)

De komende jaren heeft deze locatie een onderwijsfunctie tijdens de verbouwing van de Gevers-Deutz Terweeschool. In de komende raadsperiode worden de plannen voor de locatie na de verbouwing van de GDT afgerond. Uitgangspunt voor deze locatie is maatschappelijk en/of woningbouw, passend binnen de bestaande omgeving. In het geval van woningbouw wordt deze locatie aangewezen als plaats voor een collectieve woonvoorziening en starterswoningen. We realiseren hier meer dan 50% betaalbare woningen. Daarnaast realiseren we op deze locatie openbaar groen.

Overgeest

Deze locatie leent zich voor een collectieve woonvoorziening, zoals bedoeld in de ambitie. Samen met de eigenaren en maatschappelijke organisaties verkent het college de mogelijkheden. Een goede groene inpassing is voor deze locatie cruciaal.

Hoogspanning / verkabelen

We staan positief tegenover de verkabeling van het hoogspanningstracé om de kwaliteit van het groen te verbeteren. Het college doet een voorstel voor de financiering ervan, waarbij de groenstrook in het hoogspanningstracé zo veel mogelijk onbebouwd blijft en financieringsmogelijkheden buiten het plangebied ook tot de mogelijkheden behoren.

Duurzaamheid en energietransitie

We gaan intensiever aan de slag met duurzaamheid en de energietransitie. Dit doen we niet alleen als Oegstgeest, maar vooral ook in regionaal verband. Deze transitie kan alleen slagen als er een goede informatievoorziening is, als bewoners zich gehoord voelen en mogelijkheden tot participatie maximaal benut kunnen worden.

Klimaatadaptatie

Ons groen en water blijven we versterken, samen met het Hoogheemraadschap van Rijnland, Holland Rijnland en andere partners, maar ook met participatie van inwoners. We zetten in op:

- versterking van de biodiversiteit en wateropvangcapaciteit in de groenstructuren;
- behoud van bestaand groen en vergroenen van de openbare ruimte (schoolpleinen, straten en pleinen), met een focus op gebieden waar vanuit de klimaatstresstest risico's zijn op hittestress, wateroverlast en droogte;
- toegankelijker maken van buurtinitiatieven gericht op duurzaamheid en biodiversiteit;
- het stimuleren van groene daken;
- voorlichtingscampagnes en stimuleren van het vergroenen van tuinen en van hemelwateropvang (waar mogelijk in combinatie met VANG);
- onderzoek naar hoe we het draagvlak onder inwoners kunnen versterken.

Energietransitie

We werken toe naar een energieneutraal, aardgasvrij Oegstgeest in 2050, waarbij we intensief blijven samenwerken met onze regionale partners aan de Regionale Energie Strategie (RES).

Energiebesparing

We zetten in op:

- meer energiebesparende maatregelen bij het gemeentelijk vastgoed;
- extra impuls geven aan de energiecoaches;
- inwoners met een laag inkomen ondersteunen bij de aanvraag van bestaande financieringsinstrumenten voor verduurzaming van de woning.

Energieopwekking

We zetten in op:

- het stimuleren van zonnepanelen op daken of gevels, vooral bij bedrijven;
- ondersteuning van VvE's en woningcorporaties om omschakeling naar zonnepanelen op dak en/of warmtepompen te maken;
- het stimuleren van de warmtetransitie door samenwerking met de Leidse regio, het realiseren

van lokale warmtenetten gevoed met duurzame energie (bijvoorbeeld aquathermie, zonthermie, geothermie of restwarmte);

- ondersteuning van lokale energie-initiatieven en energiecoöperaties;
- het onderzoeken van zonnepanelen langs infrastructuur en boven parkeerplaatsen.

Circulaire economie

We willen een voorbeeld zijn naar onze inwoners op het gebied van circulaire economie. We zetten in op:

- stimulering van circulaire bouw waarbij BENG-normen, natuurinclusief bouwen en bouwen met hout prioriteit hebben;
- het behoud van een kringloopfunctie voor Oegstgeest;
- meer punten voor voorscheiding van glas, papier en kleding en frequentere lediging.



Afval

Vanwege het klimaatakkoord van Parijs mag per inwoner nog sprake zijn van 100 kg restafval per jaar in 2023 en in 2030 maximaal 30 kg restafval per jaar. De doelstellingen van het nascheiden van afval lijken voor Oegstgeest niet gehaald te worden.

Afvalstelsel

Er zijn gemeenten in Nederland die nu al de hoeveelheid restafval tot onder de 100 kg per inwoner per jaar hebben weten terug te dringen. We zetten ons in voor:

- het evalueren het huidige afvalstelsel en het monitoren van prestatieafspraken;
- onderzoek waarom andere Nederlandse gemeenten wel succesvol zijn in het verminderen van restafval, en wat de voor- en nadelen zijn van de daar ingevoerde systemen;
- aanpassing van het afvalbeleid, opdat we aan de klimaatdoelstelling gaan voldoen en de kosten voor onze inwoners drukken;
- de aanpassing van de milieustraat aan de nieuwe wettelijke eisen;
- het minder afvalstoffenheffing laten betalen door huishoudens die duidelijk minder afval produceren dan een vergelijkbaar huishouden;
- het ontzien van gebruikers van incontinentiematerialen en luiers;
- toegang voor zo veel mogelijk inwoners tot gescheiden GFT-inzameling.

Afvalpreventie

We zetten ons in voor:

- bewustwording door voorlichting, dialoog en projecten;
- het behouden van de kringloopfunctie voor Oegstgeest;
- het verminderen van zwerfafval.

Mobiliteit

Om Oegstgeest een aantrekkelijk dorp te houden om in te wonen, werken en recreëren is actie geboden. De bereikbaarheid, verkeersveiligheid en leefbaarheid moeten worden verbeterd als voorwaarde voor een

goede leefomgeving. Deze drie thema's zijn nauw met elkaar verbonden.

Bereikbaarheid

We verbeteren de bereikbaarheid door het aantal niet-noodzakelijke autobewegingen te beperken en alternatieven voor de auto aantrekkelijker te maken.

We zetten ons in voor:

- verbetering van de wandel- en fietsroutes;
- beter openbaar vervoer in frequentie, rechtstreeksheid en reistijd te realiseren, in samenwerking met de regio, de provincie en reizigersorganisatie Rover;
- het faciliteren van initiatieven zoals e-autodelen;
- het zo veel mogelijk weren van bevoorrading met grote vrachtwagens in het woongebied, bijvoorbeeld door te werken met pick-up points en/of venstertijden.

Verkeersveiligheid

De verkeersveiligheid verbeteren we door de maximumsnelheid te verlagen en knelpunten op te lossen. Extra aandacht voor kwetsbare verkeersdeelnemers is nodig.

- In Oegstgeest wordt 30km/h de norm.
- We onderzoeken nader wat er gedaan kan worden aan de terugkerende probleemgebieden uit enquêtes.

Leefbaarheid

De geluidsoverlast van de A44 en de doorgaande wegen door Oegstgeest is de afgelopen tien jaren aantoonbaar toegenomen, en neemt mogelijk verder toe door de Rijnlandroute. We zetten ons in voor:

- vermindering van geluidsoverlast van gemeentelijke wegen;
- het samen met de regio, de provincie en Rijkswaterstaat omlaag brengen, monitoren en voorkomen van geluidsoverlast door:
 1. het verlagen van de maximumsnelheid A44 naar 80 km/h;
 2. het realiseren van effectievere geluidsschermen, het liefst gecombineerd met zonnepanelen;
 3. het zo spoedig mogelijk dichten van bestaande onderbrekingen van de schermen.



Daarnaast ervaren inwoners overlast van het vliegverkeer boven Oegstgeest. We zetten ons in voor:

- een dekkend geluidsmetnet voor het meten van vliegtuiglawaai in de regio;
- samen met andere gemeenten en bewonersorganisaties rondom Schiphol optrekken om Schiphol te laten krimpen en de aanleg van de tweede Kaagbaan te voorkomen.

Economie

We willen als gemeente de ondernemers in Oegstgeest ondersteunen en een goed economisch klimaat creëren zodat zij kunnen floreren. We werken aan een agenda met de winkeliersverenigingen en de ondernemersverenigingen ter stimulering van de lokale economie en om een grotere maatschappelijke bijdrage te leveren ten behoeve van de inwoners van Oegstgeest. Een duidelijke en sterkere link tussen gemeente, ondernemers en inwoners is hiervoor een vereiste.

Concrete doelen

- Oegstgeest werkt de retailvisie verder uit voor de eigen winkelgebieden. Hierbij is oog voor verduurzaming, het toevoegen van groen en water en het parkeren van fietsen en auto's. De herinrichting van de Lange Voort wordt de komende periode gerealiseerd.
- De leegstand maakt de winkelgebieden onaantrekkelijk. De gemeente gaat actief in gesprek met potentieel nieuwe, zittende en vertrekkende ondernemers hoe de winkelstraat aantrekkelijker gemaakt kan worden.
- Winkeliers in Oegstgeest mogen zelf bepalen of zij openen op zondagmorgen. Hierop passen wij de winkeltijdenverordening aan.
- De gemeente neemt bestuurlijk actief deel aan Economie071, Leiden Bio Science Park en zoekt de verdere samenwerking met gemeenten in de regio op het gebied van economie.
- Oegstgeest zal zich meer inzetten om scholieren en ondernemers aan elkaar te koppelen om samen te creëren, innoveren en ondernemen.
- Maandelijks heeft het college een open spreekuur voor ondernemers.

Sociaal

Sociaal Beleid

In de komende raadsperiode willen we samen met het onderwijs, sportverenigingen en andere partners in het dorp de 21 doelen van Samen Oegstgeest realiseren. In 2024 bezien we op welke wijze we dit plan moeten aanpassen voor de periode daarna. De gemeente werkt samen met de scholen aan goed onderwijs. We gaan inzetten op preventie, vroegsignalering, passende voorzieningen, het terugdringen van wachtlijsten en versterking in de samenwerking in de regio. We willen dat in Oegstgeest geen kind in armoede opgroeit en minima worden ondersteund door het vergroten van het gebruik van de beschikbare regelingen. Daarnaast vergroten we de sociale samenhang en de gezondheid van de inwoners van Oegstgeest door sport en bewegen meer te ondersteunen.

Jeugdbeleid

- We willen dat er voldoende (culturele) activiteiten worden georganiseerd met als uitgangspunt een brede laagdrempelige toegankelijkheid voor alle jongeren in Oegstgeest, dit onder leiding van jongerenwerk en in samenspraak met jongeren en de lokale scholen.
- We stellen voor om jongeren actiever te betrekken bij de lokale democratie, bijvoorbeeld door een jeugdraad (jongeren van 12-18) of raadsleden in de klas.

Jeugdhulp

- We streven naar maatwerk en regionale afstemming om eventuele landelijke bezuinigingen op de jeugdzorg en Wmo te voorkomen, en anders zo min mogelijk van invloed te laten zijn op de kwaliteit en kwantiteit van de lokale dienstverlening.
- We zetten in op versterking van het brede netwerk Jeugd en Gezin, het onderwijs, de huisartsen en de jeugdteams in de Leidse regio, mede door het voortzetten van het Preventieakkoord Jeugd.
- Op basis van de resultaten van de pilot met de POH (Praktijkondersteuner Huisarts), investeren we eventueel in extra POH-capaciteit.

Sociaal Wijkteam Oegstgeest

- De tijdelijke sociaal makelaar die tot 2023 geborgd is door middel van incidentele financiering wordt per 1 januari 2023 structureel.

Sport

- Samen met de sportverenigingen (OSF) gaan we deze periode aan de slag met het Sportakkoord.

Minimabeleid

- We zetten in op het vergroten van het bewustzijn om gebruik te maken van de beschikbare minimaregelingen.
- We onderzoeken of de doelgroep, gezien de gestegen kosten van levensonderhoud, uitgebreid moet worden.
- We willen laagdrempelige schuldhulpverlening blijven aanbieden, ook als het aantal mensen met schulden toeneemt.
- We zetten in op trajecten die de zelfredzaamheid van inwoners kunnen vergroten door middel van ondersteuning in het zoeken naar (vrijwilligers-) werk of het volgen van een opleiding.

Samen tegen eenzaamheid

- We borgen het project Samen tegen Eenzaamheid en hebben hierbij extra aandacht voor eenzame jongeren en de oudere doelgroep.

Inclusie

We streven een inclusieve samenleving na. We maken werk van de uitvoering van:

- de inclusieagenda en bereiden vervolversies voor samen met de werkgroep van inwoners met een beperking;
- het initiatiefvoorstel regenboogagenda.

Daarnaast willen wij dat mensen met een taalachterstand zich onderdeel kunnen voelen van de Oegstgeester samenleving.

Inburgering

De nieuwe inburgeringswet geeft de gemeenten de verantwoordelijkheid voor het goed inburgeren van nieuwkomers bij de gemeente. In regionaal verband geven we hier invulling aan, waarbij we inzetten op snelle inzetbaarheid voor (vrijwilligers)werk.

Statushouders en vluchtelingen

Wij willen dat Oegstgeest net als in de afgelopen jaren verantwoordelijkheid neemt en zich positief en ruimhartig opstelt voor de opvang van statushouders, alsmede vluchtelingen als gevolg van de oorlog in Oekraïne. Dit geldt zowel voor de opvang georganiseerd door het COA en de gemeente, als het ondersteunen en faciliteren van inwoners die in de privé-situatie Oekraïense vluchtelingen opvangen.

Dat betekent dat we in ieder geval tot 2026 het Hoefijzergebouw benutten voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen en statushouders indien de situatie daarom vraagt. In 2025 zullen wij bezien of Oegstgeest, ook nadat het Hoefijzergebouw niet meer beschikbaar is, een regionale opvanglocatie kan bieden om verantwoordelijkheid te nemen in het bieden van opvang van vluchtelingen en statushouders.

Concrete doelen

- Het maximaliseren van kansen voor vluchtelingen als gevolg van de oorlog in Oekraïne en statushouders om zo snel mogelijk mee te kunnen doen binnen de Oegstgeester gemeenschap.
- Woonruimte blijven bieden voor de permanente huisvesting van statushouders, in lijn met afspraken in de regio en de taakstelling vanuit het Rijk.

Cultuur

Cultuur is een verbindende factor, zeker in een dorp als Oegstgeest met een rijke geschiedenis en prachtige historische locaties. Oegstgeest heeft een aantal actieve culturele organisaties die met elkaar verbonden zijn in een platform. Deze samenwerking biedt de gemeente een kans om cultuur in Oegstgeest een goede stimulans te geven.

Concrete doelen

- We maken gebruik van de krachten die we hebben in dorp en werken samen met het platform Kunst, Cultuur en Erfgoed aan een culturele agenda voor Oegstgeest. We ondersteunen en faciliteren waar mogelijk (nieuwe) culturele initiatieven voor een zo'n breed mogelijk aanbod. We verzoeken het

college een actieve dialoog met cultuurinstellingen te zoeken om kansen te grijpen en knelpunten in beeld te krijgen.

- We streven naar een moderne multifunctionele bibliotheek die voor iedereen toegankelijk is. Hiermee zorgen we dat de bibliotheek een belangrijke rol krijgt in de maatschappij. Het aflopende contract van de bibliotheek geeft kans om culturele activiteiten te clusteren en te versterken rondom de Lange Voort.
- We vragen het college onderzoek te doen naar de behoefte aan clustering van culturele activiteiten. We onderzoeken of de culturele activiteiten en de samenwerking tussen de verschillende culturele partners kunnen worden versterkt.
- De kunstobjecten die ons dorp rijk is worden goed onderhouden en bij het onderhoud wordt aandacht besteed aan het educatieve aspect.
- We zetten Oegstgeest nog meer neer als schrijversdorp.

Concrete doelen

- We maken gebruik van de krachten die we hebben in dorp en werken samen met het platform Kunst, Cultuur en Erfgoed aan een culturele agenda voor Oegstgeest. We ondersteunen en faciliteren waar mogelijk (nieuwe) culturele initiatieven voor een zo'n breed mogelijk aanbod. We verzoeken het college een actieve dialoog met cultuurinstellingen te zoeken om kansen te grijpen en knelpunten in beeld te krijgen.
- We streven naar een moderne multifunctionele bibliotheek die voor iedereen toegankelijk is. Hiermee zorgen we dat de bibliotheek een belangrijke rol krijgt in de maatschappij. Het aflopende contract van de bibliotheek geeft kans om culturele activiteiten te clusteren en te versterken rondom de Lange Voort.
- We vragen het college onderzoek te doen naar de behoefte aan clustering van culturele activiteiten. We onderzoeken of de culturele activiteiten en de samenwerking tussen de verschillende culturele partners kunnen worden versterkt.
- De kunstobjecten die ons dorp rijk is worden goed onderhouden en bij het onderhoud wordt aandacht besteed aan het educatieve aspect.
- We zetten Oegstgeest nog meer neer als schrijversdorp.



Een fijne kerst
hier in Nederland
& een goede
start voor 2022!
Liefs
de Ladies Circle
van de...
vrienden

I LOVE X-MAS

ORDONNANS

Kaartenactie statushouders

Merry Christmas
Happy New Year!

Een hele fijne
kerst
Een hele fijne
kerst hier in

We wish you a
merry Christmas
and a happy new
year
☆☆



Financiële vertaling coalitieakkoord

FINANCIËLE GEVOLGEN COALITIEAKKOORD	2023	2024
Samenvatting financiële feiten en prognoses		
Begrotingssaldi (begroting 2022-2025)	€ 218.867	€ 287.518
Ontwikkeling lasten & baten financiële verkenningen, incl. correctie	€ -978.193	€ 607.583
Onttrekking reserves financiële verkenningen & reserve frictiekosten	€ 777.600	€ 739.000
Voorjaarsnota 2022, excl. mutaties financiële verkenningen	€ -170.047	€ -333.374
Ontwikkeling financieringslasten (incl. renteontwikkelingen: 2023 2,5% - 2024 3,0% - 2025+ 3,5%)	€ -114.835	€ -330.581
Besluiten coalitieakkoord: belastingen en taakstellingen		
OZB-verhoging (15% vanaf 2023)	€ 1.461.416	€ 1.430.813
Toeristenbelasting (23% vanaf 2023)	€ 81.855	€ 81.855
Taakstelling organisatie	€ 341.500	€ 341.500
Besluiten coalitieakkoord: Inzet extra middelen op thema's coalitieakkoord		
MJOP resterende A projecten	€ -99.402	€ -347.079
Budget aantrekkelijk werkgeverschap	€ -125.000	€ -125.000
Voortzetten preventieakkoord jeugd per 2023	€ -50.000	€ -50.000
Praktijkondersteuner Huisarts (0,5 fte)	€ -67.500	€ -67.500
Sociaal makelaar (structureel)	€ -53.000	€ -53.000
Continuering projectbudget eenzaamheid per 2023	€ -25.000	€ -25.000
Taakverzwaring cultuur (0,5 fte)	€ -40.000	€ -40.000
Taakverzwaring duurzaamheid: klimaatadaptatie, energiebesparing,	€ -250.000	€ -250.000
Storting reserve t.b.v. MJOP-projecten	€ -500.000	€ -1.500.000
Inzet reserve MJOP*	P.M.	P.M.
Nieuwe begrotingssaldi	€ 408.260	€ 366.734

EFFECTEN PROGNOSE OP FINANCIËLE KENGETALLEN	2023	2024
Netto schuldquote	122,7%	140,4%
Netto schuldquote gecorrigeerd voor alle verstrekte leningen	118,3%	136,0%
Solvabiliteitsratio	18,9%	18,0%
Structurele exploitatieruimte	2,1%	3,4%

* De stortingen in de reserve MJOP worden ingezet voor het realiseren van alle A-projecten. Bij het eerstvolgende P&C-product wordt de inzet van de reserve inzichtelijk gemaakt.

2025	2026	2027	2028	2029	2030
€ 499.931	€ 1.097.801	€ 801.803	€ 545.097	€ 295.386	€ 29.513
€ 784.156	€ -971.547	-€ 1.891.278	-€ 1.464.996	-€ 1.323.101	-€ 1.066.877
€ 702.400	€ 164.058	€ 175.200	€ 166.000	€ 164.900	€ 163.800
€ -363.374	-€ 173.374	-€ 189.624	-€ 189.624	-€ 189.624	-€ 189.624
€ -651.783	€ -1.032.877	-€ 1.292.510	-€ 1.330.090	-€ 1.265.406	-€ 1.218.795
€ 1.413.346	€ 1.522.767	€ 1.522.767	€ 1.522.767	€ 1.522.767	€ 1.522.767
€ 81.855	€ 81.855	€ 81.855	€ 81.855	€ 81.855	€ 81.855
€ 341.500	€ 341.500	€ 341.500	€ 341.500	€ 341.500	€ 341.500
€ -694.913	€ -917.846	€ -923.032	€ -928.499	€ -933.948	€ -939.415
€ -100.000	€ -100.000	€ -100.000	€ -100.000	€ -100.000	€ -100.000
€ -50.000	€ -50.000	€ -50.000	€ -50.000	€ -50.000	€ -50.000
€ -67.500	€ -67.500	€ -67.500	€ -67.500	€ -67.500	€ -67.500
€ -53.000	€ -53.000	€ -53.000	€ -53.000	€ -53.000	€ -53.000
€ -25.000	€ -25.000	€ -25.000	€ -25.000	€ -25.000	€ -25.000
€ -40.000	€ -40.000	€ -40.000	€ -40.000	€ -40.000	€ -40.000
€ -250.000	€ -250.000	€ -250.000	€ -250.000	€ -250.000	€ -250.000
€ -1.100.000	-	-	-	-	-
P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.	P.M.
€ 427.619	-€ 473.164	-€ 1.958.820	-€ 1.841.491	-€ 1.891.172	-€ 1.860.777

2025	2026	2027	2028	2029	2030
147,9%	167,1%	170,4%	168,6%	164,4%	165,9%
143,5%	162,6%	165,9%	164,1%	159,9%	161,4%
18,0%	16,5%	15,1%	14,1%	13,1%	11,8%
2,5%	-0,8%	-3,4%	-3,2%	-3,2%	-3,2%

Portefeuilleverdeling

Financiën en bestuur (Hart voor Oegstgeest)

Bedrijfsvoering
Burgerparticipatie
Cultuur, monumentenzorg en cultureel erfgoed
Financiën
Grondzaken en grondexploitatie
Maatschappelijk vastgoed incl. onderwijshuisvesting
Regiozaken
Verkeer en mobiliteit

Sociaal beleid en duurzaamheid (PrO)

Duurzaamheid en energietransitie
Inclusiviteit
Jeugdzorg
Maatschappelijke ondersteuning
Onderwijs
Participatie
Sociale zaken en werkgelegenheid
Sport en recreatie
Vluchtelingen

Ruimte en wonen (D66)

Afvalbeleid
Beheer en onderhoud openbare ruimte (MJOP)
Dierenwelzijn
Economie
Groenbeleid
Ruimtelijke ordening: invoering omgevingswet
Wonen en volkshuisvesting

Burgemeester

Communicatie en voorlichting
Dienstverlening
Integrale handhaving
Integriteit
Openbare orde en veiligheid
Personeel en organisatie
Representatie en externe betrekkingen



RHYNGEEST

